

COMMITTENTE:



Aps Holding s.p.a.

Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento del Comune di Padova

IL DIRETTORE FUNZIONALE
Dot. Ing. DIEGO GALIAZZO

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Arch. GAETANO PANETTA

PROGETTAZIONE:

MANDATARIA



MANDANTE



MANDANTE



MANDANTE



ITALFERR – SDA progetti- ERREGI - PINI Italia

**PROGETTAZIONE DEFINITIVA DELLA NUOVA LINEA TRAMVIARIA
NELLA CITTÀ DI PADOVA SIR 3**

DOCUMENTAZIONE TECNICO ECONOMICA

SCHEMA DI CONTRATTO

IL PROGETTISTA RESPONSABILE DELL'INTEGRAZIONE

Dott. Ing. Luca Bernardini

SCALA:

-

COMMESSA LOTTO FASE ENTE TIPO DOC. OPERA/DISCIPLINA PROGR. REV.

NP000 00 D 13 CN IF00000 001 A

Rev.	Descrizione	Redatto	Data	Verificato	Data	Approvato	Data	Autorizzato Data
A	EMISSIONE ESECUTIVA					A. Peresso <i>[Signature]</i>	LUGLIO 2021	L. Bernardini LUGLIO 2021 <i>[Signature]</i> ITALFERR S.p.A. COORDINATORE TECNICO Dot. Ing. Luca Bernardini Ordine n. 100/2011

File: NP0000D13CNIF0000001A

n. Elab.:

CONTRATTO DI APPALTO**Scrittura privata****OGGETTO: Realizzazione della nuova linea tranviaria SIR 3 Padova.****CIG:** _____

L'anno _____ il giorno ___ del mese di _____ in _____

Tra i Signori

- _____ nato a _____ il _____ domiciliato in _____ Via/Piazza _____ n. _____, il quale dichiara di intervenire nel presente atto nella qualifica di _____ della APS HOLDING con sede in _____ in Via/Piazza _____ n. _____, iscritta nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di _____ al n. _____ e, quindi, in nome e per conto della stessa (c.f. dell'impresa _____), in appresso denominata Stazione Appaltante

- _____, nato a ___ il ___, residente a ___ in Via/Piazza ___ n. ___, il quale dichiara di intervenire nel presente atto nella qualifica di ___ dell'impresa ___ (in caso di procuratore: giusta procura conferita mediante _____ in data ___ rep. _____ racc. _____ Notaio dott. _____ in _____, allegata al presente atto), con sede a ___ in Via/Piazza ___ n. ___, iscritta nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di ___ al numero ___ e, quindi, in nome e per conto della stessa (c.f. dell'impresa: ___), in appresso denominato Appaltatore.

oppure (alternativa per il caso di R.T.I. di cui all'art. 45, c. 2, lett. d)

il quale dichiara di intervenire nel presente atto nella qualifica di ___ della _____,

con sede a ___ in Via/Piazza ___ n. ___, iscritta nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di ___ al numero ___, mandataria del Raggruppamento Temporaneo di Imprese (**orizzontale, verticale o mista**) con la _____ (mandante), avente sede a ___, in Via/Piazza ___ n. ___, iscritta nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di ___ al numero ___, come da mandato speciale conferito mediante scrittura privata autenticata in data ___ rep. _____ racc. _____ Notaio dott. _____ in _____, allegato al presente atto e procura conferita mediante atto pubblico in data ___ rep. ___ racc. ___ Notaio dott. ___ in ___, allegata al presente atto, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 50/16 e, quindi, in nome e per conto della mandataria e della mandante del Raggruppamento Temporaneo di Imprese (c.f. della mandataria: ___; c.f. della mandante: ___).

oppure in alternativa

come da mandato speciale con procura conferiti mediante atto pubblico in data _____ rep. _____ Notaio dott. _____ di _____, allegato al presente atto, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 50/16 e, quindi, in nome e per conto della mandataria e della mandante del Raggruppamento Temporaneo di Imprese (c.f. della mandataria: ___; c.f. della mandante: ___).

oppure (per il caso di Consorzi di cui all'art. 45, c. 2, lett. e)

il quale dichiara di intervenire nel presente atto nella qualifica di legale rappresentante del Consorzio _____, con sede a ___ in Via/Piazza ___ n. ___, iscritto nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di ___ al numero ___, come da atto costitutivo in data _____ rep. ___ racc. ___ Notaio dott. _____ in _____, allegato al presente atto al presente atto, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. n. 50/16 (c.f. del consorzio: ___).

premesse:

- che con provvedimento n. _____ del _____ è stato approvato il progetto definitivo relativo alla **“Realizzazione della nuova linea tranviaria SIR 3 Padova”** predisposto da _____ per un importo lavori di € _____ di cui € _____ per oneri della sicurezza I.V.A. esclusa;

- che con provv. n. _____ del _____ è stato disposto:

- di procedere alla realizzazione dell’opera con affidamento della redazione della progettazione esecutiva e dell’esecuzione dei lavori, secondo le modalità ivi indicate, per un importo a base di gara di € 50.324.587,30 comprensivo di € 2.606.269,75 per oneri della sicurezza (IVA ed oneri previdenziali esclusi), di cui € 47.718.317,54 da assoggettare a ribasso, così suddivisi: € 47.070.793,83 per lavori e € 647.523,71 per la progettazione esecutiva e redazione del piano di sicurezza e coordinamento e fascicolo adattato alle caratteristiche dell’opera ai sensi dell’art. 91 D.Lgs 81/2008;
- di procedere alla gara d’appalto secondo le modalità ivi indicate;

- che in data è stato pubblicato il bando di gara per l’aggiudicazione dell’appalto con procedura appalto integrato seguendo il criterio di aggiudicazione dell’offerta economicamente più vantaggiosa;

- che a seguito di procedura di gara, l’appalto è stato aggiudicato all’Appaltatore, per l’importo di € _____ (pari al ribasso del ___%), di cui € _____ per la progettazione ed € _____ per i lavori, oltre a oneri della sicurezza di € _____ e IVA (cfr. provv. di aggiudicazione n. _____ del _____ e provv. n. _____ del _____ che dichiara efficace

l'aggiudicazione);

- che all'atto dell'offerta l'Appaltatore **ha/non ha** dichiarato di voler procedere al subappalto;

- che sono trascorsi trentacinque giorni dall'avvenuta comunicazione ai controinteressati del provvedimento di aggiudicazione;

- che è stata acquisita l'informativa liberatoria provvisoria di cui all'art. 3, comma 2, del D.L. n. 70/2020 (convertito in L.n. 120/2020) e che è, quindi, possibile procedere alla stipula del contratto sotto condizione risolutiva ai sensi della predetta norma;

- oppure

che è stata acquisita l'informazione antimafia di cui all'art. 84, c. 3 del D.lgs n. 159/2011.

- oppure qualora sussista l'urgenza di stipulare il contratto

La Stazione Appaltante, considerata l'urgenza, ai sensi dell'art. 92, c. 3, D.lgs. 159/11, affida l'esecuzione del presente contratto in assenza dell'informazione antimafia. La Stazione Appaltante recederà dal contratto qualora elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa fossero accertati nei confronti dell'Appaltatore successivamente alla stipula del contratto, ai sensi e per gli effetti del precitato art. 92, comma 3 e 4, del citato D.lgs. n. 159/2011.

OPZIONE solo nel caso di mancato rilascio di informazione entro il termine stabilito (30 + eventualmente 45 giorni ex art. 92, c. 2 e 3 , D.lgs. 159/2011).

La Stazione Appaltante, considerato che è decorso il termine di cui all'art. 92, c. 2, D.lgs. 159/2011, procede alla stipulazione del presente contratto anche

in assenza dell'informazione antimafia come consentito all'art. 92, c. 3, D.lgs. n. 159/2011.

La Stazione Appaltante recederà dal contratto qualora elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa fossero accertati nei confronti dell'Appaltatore successivamente alla stipula del contratto ai sensi dell'art. 92, c. 3 e 4, del citato D.lgs. n. 159/2011.

OPZIONE

- che l'Appaltatore è inserito nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (cosiddetta White list di cui all'art. 53 della L. 190/12 e DPCM 18/04/2013).

tutto ciò premesso

si conviene e si stipula quanto segue:

- ARTICOLO 1 - Documenti che costituiscono parte integrante del contratto.

Formano parte integrante del presente contratto, anche se non materialmente allegati:

- le premesse sopra menzionate;
- il capitolato generale d'appalto di cui al decreto del Ministero dei lavori pubblici n. 145/2000 (per le parti ancora in vigore), che d'ora in avanti sarà chiamato semplicemente C.G.A.;
- le polizze di garanzia di cui agli art. 35 e 36 del CSA;
- il capitolato speciale d'appalto (d'ora in poi CSA);
- la procura che autorizza alla sottoscrizione dell'atto;
- le relazioni di progetto;
- gli elaborati grafici progettuali e gli altri atti del progetto definitivo, ivi

compresa la determina dirigenziale del Settore Mobilità del Comune di Padova n. 18 del 12.4.2021, nonché il verbale della conferenza di servizi decisoria del 25.2.2021 alla stessa allegato e tutti gli ulteriori pareri nella medesima determina richiamati;

- il piano di sicurezza e di coordinamento, ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008, nonché le proposte integrative al predetto piano di cui all'articolo 100, comma 5, del Decreto n. 81 del 2008, se accolte dal coordinatore per la sicurezza;
- il cronoprogramma di cui all'art. 40 del D.P.R. n. 207/2010;
- il piano operativo di sicurezza, redatto dall'Appaltatore ai sensi del D.lgs n. 81/2008;
- l'offerta dell'impresa;
- la specifica delle interfacce infrastruttura materiale rotabile e installazioni fisse di guida (D00007420/W);
- l'Elenco Prezzi Unitari – EPU (unicamente ai fini di eventuali varianti).
- _____

I sopra menzionati documenti sono firmati dai contraenti con firma digitale.

In caso di contrasto tra quanto contenuto nel presente contratto e quanto contenuto nel CSA o in altri elaborati progettuali, prevalgono le previsioni qui contenute.

- ARTICOLO 2 - Affidamento dell'appalto, corrispettivo dell'appalto e contabilizzazione dei lavori.

La Stazione Appaltante, come sopra rappresentata, affida all'Impresa _____ che, a mezzo del suo rappresentante, accetta e

assume, l'appalto per la progettazione esecutiva, l'aggiornamento del piano di sicurezza e coordinamento, comprensivo del fascicolo dell'opera, e l'esecuzione dei lavori relativi alla realizzazione della nuova linea tranviaria denominata SIR 3.

L'attività inerente la progettazione esecutiva e l'aggiornamento del piano di sicurezza e coordinamento verrà espletata da _____, con sede in _____ via _____ n. _____.

Il progetto dei dovrà risultare idoneo all'ottenimento della validazione prevista dall'art. 26 del D.Lgs n. 50/2016, ferme restando comunque le responsabilità dell'impresa per eventuali ritardi ed oneri conseguenti alla necessità di introdurre varianti in corso d'opera a causa di carenze del progetto, rispetto ai quali risponde integralmente.

Inoltre, per quanto attiene l'attività inerente il progetto esecutivo, non sono ammesse variazioni alla qualità e alle quantità delle lavorazioni e dei materiali previsti del progetto definitivo, salvo quanto disposto dal CSA (artt. 8 bis e seguenti).

Il progetto esecutivo è approvato dalla stazione appaltante, sentito il progettista del progetto definitivo entro i 15 (quindici) giorni successivi alla validazione.

Nel caso di ritardo nella consegna del progetto esecutivo si applicano le penali previste dal successivo art. 4, salvo il diritto a risolvere il contratto.

Qualora il progetto esecutivo redatto dall'impresa non sia ritenuto meritevole di approvazione, il contratto è risolto per inadempimento dell'appaltatore.

In ogni altro caso di mancata approvazione del progetto esecutivo, la stazione appaltante recede dal contratto e, in deroga a quanto previsto dall'art.109 del

D. Lgs. n. 50/2016, nulla spetta all'appaltatore per quanto non ancora eseguito alla data del recesso.

I lavori oggetto del presente appalto saranno contabilizzati a corpo.

Gli importi per ogni lavorazione riconducibile alle categorie omogenee desunti dal computo metrico estimativo sono i seguenti, con l'indicazione dell'aliquota percentuale – al lordo degli oneri della sicurezza - riferita all'ammontare complessivo dell'intervento:)

(Nel caso in cui in sede di progettazione esecutiva gli importi relativi agli oneri di sicurezza vengano scissi dall'importo totale di ogni categoria SOA, specificare distintamente gli importi lavori e quelli degli oneri di sicurezza).

Categoria OG3: Importo al netto degli oneri della sicurezza € _____

Oneri della sicurezza € _____

Aliquota percentuale 52% (al netto degli oneri della sicurezza)

Categoria OS27: Importo al netto degli oneri della sicurezza € _____

Oneri della sicurezza € _____

Aliquota percentuale 19% (al netto degli oneri della sicurezza)

Categoria OS19: Importo al netto degli oneri della sicurezza € _____

Oneri della sicurezza € _____

Aliquota percentuale 16% (al netto degli oneri della sicurezza)

Categoria OG1 Importo al netto degli oneri della sicurezza € _____

Oneri della sicurezza € _____

Aliquota percentuale 5% (al netto degli oneri della sicurezza)

Categoria OG10: Importo al netto degli oneri della sicurezza € _____

Oneri della sicurezza € _____

Aliquota percentuale 4% (al netto degli oneri della sicurezza)

Categoria OS24: Importo al netto degli oneri della sicurezza € _____

Oneri della sicurezza € _____

Aliquota percentuale 2% (al netto degli oneri della sicurezza)

Categoria OG11: Importo al netto degli oneri della sicurezza € _____

Oneri della sicurezza € _____

Aliquota percentuale 1% (al netto degli oneri della sicurezza).

Il corrispettivo dell'appalto viene liquidato come previsto al successivo art. 10.

- ARTICOLO 3 - Casi di non accoglimento istanza di recesso dell'appaltatore.

Ai sensi dell'art. 5, c. 4, D.M. 7.3.2018, n. 49, si precisa che è facoltà della Stazione Appaltante non accogliere l'istanza di recesso dell'appaltatore in ipotesi di consegna ritardata dei lavori, qualora il ritardo della consegna dei lavori non superi la metà del termine contrattuale o comunque sei mesi complessivi.

- ARTICOLO 4 – Tempo utile e penali.

Il termine per l'approvazione del progetto esecutivo da parte della stazione

appaltante, sentito il progettista del progetto definitivo, è fissato in 15 gg. dall'avvenuta validazione.

Viene dato atto che l'Appaltatore in sede di gara, ha dichiarato quanto segue:

- sede di redazione del progetto esecutivo: _____;
- i tempi di redazione della progettazione esecutiva: **75** (settantacinque) giorni, decorrenti dall'apposito ordine di servizio con cui il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) ne dispone l'inizio;
- le modalità di controllo, da parte del RUP, del rispetto delle indicazioni del progetto definitivo, anche ai fini di quanto disposto dall'art. 24, c. 3, del D.P.R. 207/10: le verifiche dovranno essere condotte sulla documentazione progettuale con riferimento ai seguenti aspetti del controllo: a) affidabilità; b) completezza ed adeguatezza; c) leggibilità, coerenza e ripercorribilità; d) compatibilità.

Relativamente alle penali di ritardo per il mancato rispetto della scadenza nella presentazione del progetto esecutivo e per l'ultimazione dei lavori si rinvia a quanto disposto dal Capitolato Speciale d'Appalto.

L'Appaltatore non potrà per nessuna ragione sospendere o rallentare i lavori. Il responsabile del procedimento potrà concedere eventuali proroghe, purché richieste con congruo anticipo rispetto alla scadenza dei termini contrattualmente previsti, tenuto conto di quanto indicato nell'art. 107, c. 5 D.lgs n. 50/2016, qualora l'esecutore, per cause a lui non imputabili, non sia in grado di ultimare le prestazioni nei termini fissati.

Nel caso di sospensioni disposte dalla Stazione Appaltante per cause diverse di quelle di cui ai commi 1, 2 e 4 dell'art. 107 del D.Lgs. 50/2016 il risarcimento all'Appaltatore sarà quantificato sulla scorta dei criteri di cui all'art. 10 del D.M.

n. 49 del 7 marzo 2018.

- ARTICOLO 5 - Ulteriori oneri a carico dell'Appaltatore.

Oltre a quanto previsto dall'art. 58 del CSA:

- è a carico dell'Appaltatore l'obbligo, con tutti i correlativi oneri, di assicurare e garantire il perfetto funzionamento dell'intero sistema (materiale rotabile su infrastruttura), avendo esso Appaltatore acquisito piena e perfetta conoscenza del documento D00007420/W (denominato "specifica delle interfacce infrastruttura materiale rotabile e installazioni fisse di guida"), nonché di assicurare e garantire l'acquisizione di tutte le certificazioni, permessi, nulla-osta ecc. necessari alla sua messa in esercizio (es. nulla-osta USTIF);

- l'Appaltatore è tenuto a comunicare tempestivamente alla Stazione Appaltante ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura di impresa e negli organismi tecnici e amministrativi e relativi anche alle imprese affidatarie del subappalto.

L'Appaltatore si assume, inoltre, l'onere di comunicare ogni variazione dei requisiti ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs n. 50/2016;

- l'Appaltatore ha l'obbligo di comunicare per iscritto alla Direzione Lavori e al R.U.P. il nominativo del Direttore Tecnico responsabile di cantiere per il rispetto delle norme antinfortunistiche;

- l'Appaltatore dovrà permettere, su ordine della D.L., l'esecuzione di lavori affidati ad altre Imprese, concedendo nell'area di cantiere il deposito del materiale e delle attrezzature di dette Imprese;

- l'Appaltatore è tenuto a consegnare gli oggetti e opere di valore, diversi

da quelle di cui all'art. 35 del C.G.A., che eventualmente si rinvenissero durante l'esecuzione dei lavori;

- è vietato all'Appaltatore concedere a terzi la pubblicazione di notizie, disegni o fotografie delle opere oggetto dei lavori, salvo autorizzazione scritta della D.L.;
- l'Appaltatore ha l'obbligo di garantire la presenza continua in cantiere del Direttore Tecnico di cantiere, di gradimento della D.L.. Il Direttore Tecnico di cantiere curerà personalmente che l'esecuzione dei lavori risulti conforme alle prescrizioni del presente contratto e a ogni ordine della D.L.;
- l'Appaltatore assume a proprio carico gli oneri per l'occupazione temporanea o definitiva di aree pubbliche e private per strade di servizio, per l'accesso ai cantieri, per l'impianto dei cantieri stessi, per scariche di materiali dichiarati inutilizzabili dalla D.L., per cave e per quanto necessario all'esecuzione dei lavori; sarà pure completamente a carico dell'Appaltatore il canone unico patrimoniale (Cup) per l'occupazione temporanea del suolo pubblico qualora l'occupazione non sia strettamente necessaria al compimento dei lavori;
- l'Appaltatore è tenuto a provvedere, a propria cura e spese, a tutti i permessi e le licenze necessari e al risarcimento dei danni di qualsiasi genere, che si dovessero provocare a fondi per passaggi e strade di servizio;
- l'Appaltatore dovrà provvedere, per quanto concerne gli allacciamenti delle reti ai pubblici servizi e per eventuali spostamenti, a svolgere tutte le pratiche e tutti gli adempimenti necessari;

- l'Appaltatore dovrà curare, senza alcun onere per l'Amministrazione, la preparazione della documentazione e della certificazione da presentare ai vari Enti preposti al rilascio dei necessari nulla osta.

- ARTICOLO 6 - Osservanza contratti collettivi e regolarità nei rapporti di lavoro.

L'Appaltatore si impegna all'osservanza, verso i dipendenti impegnati nell'esecuzione dei lavori oggetto del presente contratto, di applicare e far applicare integralmente nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti impegnati nella realizzazione delle opere il trattamento economico e normativo previsto dal C.C.N.L. di categoria e dai relativi accordi territoriali vigenti, ivi compresa l'iscrizione dei lavoratori stessi e il versamento delle relative contribuzioni alle Casse Edili di riferimento.

Devono essere effettuati presso le Casse Edili presenti sul territorio Regionale e presso gli organismi paritetici previsti dai contratti di appartenenza le iscrizioni delle imprese e dei lavoratori impiegati nella realizzazione del presente appalto, anche se assunti fuori della Regione del Veneto. L'Appaltatore si obbliga ad applicare i contratti e gli accordi di cui al precedente comma anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione, e se cooperative, anche nei rapporti con i soci.

All'applicazione e al rispetto dei contratti e accordi predetti debbono obbligarsi anche le imprese eventualmente non aderenti alle associazioni stipulanti e indipendentemente dalla struttura e dimensione delle imprese stesse e da ogni altra loro qualificazione giuridica, economica e sindacale.

(togliere nel caso non sia stato dichiarato il subappalto) L'Appaltatore è responsabile, in rapporto all'Amministrazione, dell'osservanza delle

norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti, anche nei casi in cui il contratto collettivo non disciplini l'ipotesi del subappalto.

Il fatto che il subappalto non sia stato autorizzato, non esime l'Appaltatore dalle responsabilità di cui al comma precedente e ciò senza pregiudizio degli altri diritti dell'Amministrazione.

Qualora, anche su istanza delle organizzazioni sindacali, siano accertate irregolarità retributive e/o contributive da parte dell'appaltatore, l'Amministrazione provvederà al pagamento delle somme dovute dall'Appaltatore utilizzando gli importi dovuti all'impresa per i lavori eseguiti e, se necessario, incamerando la cauzione definitiva. Qualora l'irregolarità denunciata non sia riconosciuta dall'Appaltatore, in attesa dell'accertamento definitivo della posizione dell'impresa, si procede all'accantonamento di una somma pari all'irregolarità denunciata e comunque non superiore al 20% sui pagamenti in acconto, se i lavori sono in corso di esecuzione, ovvero alla sospensione del pagamento a saldo se i lavori fossero già ultimati, destinando le somme così accantonate a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra.

(togliere nel caso non sia stato dichiarato il subappalto)

In caso di irregolarità del subappaltatore, accantonamento e sospensione del saldo saranno effettuati nella misura corrispondente all'inadempienza e qualora la stessa non sia immediatamente definita in attesa dell'accertamento definitivo nella misura massima dell'importo autorizzato per il subappalto.

Il pagamento all'Appaltatore delle somme accantonate non sarà effettuato

fino a quando non sarà accertato definitivamente che gli obblighi predetti siano stati integralmente adempiuti. Per le detrazioni e sospensioni dei pagamenti di cui sopra, l'Appaltatore non potrà opporre eccezioni all'Amministrazione, né avrà titolo ad alcun risarcimento o riconoscimento di interessi.

Qualora gli importi così trattenuti non risultassero in grado di coprire l'intero debito dell'Appaltatore, ovvero qualora l'inadempienza dell'Appaltatore sia accertata dopo l'ultimazione dei lavori, l'Ente appaltante si riserva di trattenere gli importi che risultassero dovuti sulla rata di saldo, sulle ritenute di garanzia e sulla cauzione definitiva.

- ARTICOLO 7 - Misure a tutela della salute e sicurezza dei lavoratori.

Al fine di rendere effettivo il controllo delle maestranze impegnate nel cantiere, è obbligo dell'Appaltatore, con il controllo della D.L. e del Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, tenere sempre in cantiere copia semplice del libro unico del lavoro e un registro presenze, aggiornati con specifico riferimento al cantiere. In tale registro verranno annotati (prima del suo effettivo impiego presso il cantiere) il nominativo di ogni lavoratore, la ditta di appartenenza, la posizione INPS, INAIL, Cassa Edile, la presenza all'inizio di ogni giornata lavorativa e il numero delle ore di lavoro al termine della stessa giornata. Per i cantieri con una media di n. 10 o più operai per giorno, si adotta per la registrazione idoneo timbra cartellino. È obbligo dell'Appaltatore dotare ogni lavoratore suo dipendente o dipendente di ditta in subappalto o lavoratore autonomo, prima del suo impiego in cantiere, di un tesserino personale con foto e l'indicazione di nome e cognome, ditta di appartenenza e posizione INPS, INAIL e Cassa Edile. I lavoratori sono tenuti

a esporre il suddetto tesserino. Il Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori verificherà con opportune azioni di coordinamento e controllo l'applicazione della presente disposizione. Relativamente al personale non suo dipendente, l'Appaltatore si impegna a realizzare il suddetto tesserino a propria cura e spese ovvero a inserire l'obbligo della sua realizzazione tra le norme del proprio rapporto contrattuale con la ditta autorizzata alla presenza in cantiere, restando responsabile comunque dell'adempimento di tale obbligo. Resta inteso che quanto sopra riguarda tutto il personale presente in cantiere e quindi anche il personale impiegato in applicazione di istituti che non prevedono la preventiva autorizzazione da parte della stazione appaltante, quali i noli a caldo e la fornitura con posa in opera, se non qualificabili come subappalto ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/16. Il personale trovato sprovvisto del suddetto tesserino verrà immediatamente allontanato dal cantiere. Tale evenienza concreterà inadempimento contrattuale da parte dell'Appaltatore e comporterà l'applicazione di una penale pari a 1.000,00 (mille) euro per ciascun lavoratore allontanato, fatte salve misure più gravi, compresa la risoluzione del contratto per inadempimento, che la stazione appaltante riterrà eventualmente di adottare in presenza di ripetute violazioni dell'obbligo in questione e degli altri obblighi di cui al presente articolo.

L'Appaltatore deve tenere sempre in cantiere, adeguatamente aggiornati, i piani di sicurezza previsti dalla normativa vigente.

L'Appaltatore, con il controllo del Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione dei lavori, registra e mantiene aggiornato il libretto della formazione effettuata per ogni lavoratore suo dipendente o dipendente di ditta

in subappalto o lavoratore autonomo riguardo al cantiere, al piano di sicurezza e coordinamento in cantiere, ai piani operativi di sicurezza e alle modalità di esecuzione delle lavorazioni. Per la formazione e informazione si favorirà l'utilizzo degli enti accreditati (Comitato Paritetico Territoriale, Scuola Edile, Università, Ordini e Collegi Professionali, Enti di Formazione di emanazione delle organizzazioni artigiane ecc.).

L'Appaltatore si impegna a operare fattivamente, senza onere per l'Amministrazione, al fine dell'ottenimento dei seguenti risultati:

- nel caso in cui i lavoratori siano in trasferta per una distanza maggiore a km. 90, siano messi a disposizione dei lavoratori stessi idonei alloggi per il pernottamento in loco;
- nel caso in cui l'organizzazione del cantiere non preveda l'installazione di idoneo locale mensa sia realizzata la fornitura di pasto caldo in trattoria/self-service per tutte le maestranze (comprese quindi quelle di tutti gli altri datori di lavoro operativi nel cantiere) impegnate nella realizzazione dell'opera.

ARTICOLO 8 – Forza maggiore e/o caso fortuito.

Qualora si verificano danni da forza maggiore e/o da caso fortuito, gli stessi resteranno a carico dell'Appaltatore, in applicazione del rischio d'impresa.

- ARTICOLO 9 – Subappalto.

(EVENTUALE, nel caso l'Appaltatore abbia dichiarato di voler subappaltare)

La percentuale di lavori subappaltabile non può superare il 50% dell'importo complessivo del contratto. L'affidamento in subappalto o in cottimo è consentito nel rispetto della normativa di settore e previa autorizzazione dell'Amministrazione committente.

IN TUTTI I CASI

L'appaltatore ha indicato l'intenzione di voler subappaltare le seguenti categorie o lavorazioni:

- _____

Qualora ricorrano le condizioni di cui all'art.105, comma 13, del D.lgs n. 50/2016 i pagamenti delle prestazioni eseguite in subappalto a micro e piccole imprese (così come definite all'art. 3, c. 1 lett. a) D.lgs n. 50/2016) saranno corrisposti direttamente dalla Stazione Appaltante al subappaltatore o cottimista; in tale fattispecie l'affidatario è tenuto a produrre "*proposta motivata di pagamento*", comunicando alla stazione appaltante la parte delle prestazioni eseguite dal subappaltatore o cottimista e il relativo importo.

Al di fuori dei casi di pagamento diretto ai subappaltatori da parte della Stazione Appaltante, l'Appaltatore è tenuto a produrre, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento a suo favore, le fatture relative ai pagamenti a sua volta corrisposti al subappaltatore, con l'indicazione delle ritenute di garanzia, accompagnate da dichiarazione del subappaltatore attestante l'avvenuto pagamento degli importi relativi alle prestazioni eseguite in subappalto.

Ai sensi dell'art. 15 L. 180/11 l'Appaltatore è tenuto, altresì, a trasmettere, negli stessi termini, le fatture relative ai pagamenti dallo stesso effettuati nei confronti di fornitori le cui prestazioni sono pagate in base allo stato di avanzamento.

Nel caso di mancato rispetto di quanto sopra, la stazione appaltante sospende il successivo pagamento a favore dell'Appaltatore, senza che da questa sospensione possano derivare diritti a interessi o danni.

L'Appaltatore ha l'obbligo di comunicare alla Stazione Appaltante, prima dell'inizio della prestazione, per tutti i sub-contratti che non sono subappalti, stipulati per l'esecuzione dell'appalto, il nome del sub-contraente, l'importo del sub-contratto, l'oggetto del lavoro, servizio o fornitura affidati. Sono, altresì, comunicate alla Stazione Appaltante eventuali modifiche a tali informazioni avvenute nel corso del sub-contratto.

- ARTICOLO 10 - Pagamenti in acconto e a saldo.

I pagamenti in acconto saranno effettuati ogni qual volta il credito dell'appaltatore raggiunga la percentuale del 5% rispetto all'importo contrattuale. In tale ipotesi il Direttore Lavori emetterà lo stato di avanzamento lavori (SAL) entro 30 giorni dalla maturazione del diritto al pagamento.

Gli oneri della sicurezza evidenziati all'art. 2, saranno contabilizzati e corrisposti in occasione della liquidazione dei singoli acconti.

E' prevista la corresponsione dell'anticipazione nella misura del 20% sul valore del contratto con le modalità di cui all'art. 35, c. 18 D.lgs. n. 50/2016. Redatto il verbale di ultimazione dei lavori, la D.L. provvederà a rilasciare l'ultima rata di acconto, qualunque sia il suo ammontare.

I pagamenti in acconto e a saldo sono subordinati all'acquisizione della dichiarazione di regolarità contributiva rilasciata dagli enti competenti, ivi compresa la Cassa Edile. In caso di irregolarità contributiva, si applica quanto previsto al precedente art. 6.

I certificati di pagamento relativi agli acconti del corrispettivo di appalto sono emessi contestualmente all'adozione di ogni SAL e comunque entro un termine non superiore a sette giorni dall'adozione degli stessi a norma

dell'articolo 113-bis D.lgs. 50/16.

Il termine per disporre il pagamento degli importi dovuti è fissato in trenta giorni a decorrere dalla data di emissione del SAL.

Il certificato di pagamento della rata di saldo è rilasciato all'esito positivo del collaudo e comunque entro un termine non superiore a sette giorni dallo stesso.

Il termine di pagamento della rata di saldo e di svincolo della garanzia fidejussoria è fissato in trenta giorni dall'esito positivo del collaudo.

Qualora non sia stata presentata preventivamente dall'Appaltatore la garanzia di cui all'art. 103, c. 6 del D.lgs n. 50/2016 il termine di 30 giorni per l'emissione del pagamento relativo al saldo decorre dalla presentazione della stessa.

In materia di interessi per ritardato pagamento si applica quanto previsto dalla normativa vigente. La misura del saggio di mora è comprensiva del maggior danno ai sensi dell'art. 1224, comma 2, del codice civile. Ai sensi dell'art. 1194 del codice civile, l'appaltatore acconsente comunque espressamente, con la sottoscrizione del presente contratto, che i pagamenti che gli verranno effettuati nel corso del rapporto contrattuale durante l'esecuzione dei lavori e in sede di collaudo vengano imputati prioritariamente al capitale anziché agli interessi eventualmente maturati. **EVENTUALE IN CASO DI SUBAPPALTO**

Qualora sia previsto il pagamento diretto del subappaltatore da parte dell'Amministrazione, l'Appaltatore ha l'obbligo di inserire le clausole di cui sopra relative a interessi e mora nel contratto di subappalto. Eventuali danni che derivassero alla stazione appaltante dal mancato inserimento di tali clausole saranno a carico dell'appaltatore.

- ARTICOLO 11 - Modalità di pagamento e obblighi ai sensi L. 13.08.2010,

n. 136.

I pagamenti saranno effettuati dalla Stazione Appaltante mediante bonifico bancario. Le spese per l'accredito dell'importo sono a carico dell'Appaltatore.

Ai sensi dell'art. 3 L. n. 136/2010, l'Appaltatore ha indicato il seguente conto corrente dedicato (anche in via non esclusiva) alle commesse pubbliche:

_____ presso la banca _____/la Società Poste Italiane S.p.A..

Il soggetto delegato ad operare su tale conto è il Signor _____, nato a _____, il _____ codice fiscale _____.

L'Appaltatore si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla L. 136/10.

L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Padova della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore, subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Il mancato utilizzo da parte dell'appaltatore nei rapporti con la propria controparte (subappaltatore, subcontraente) del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni costituisce causa di risoluzione del contratto.

Il mutamento dei dati sopraindicati (numero di conto corrente dedicato, istituto bancario e soggetto delegato) dovrà essere tempestivamente notificato alla stazione appaltante.

Ai fini dell'applicazione di quanto disposto dall'art. 3, c.5, L. 136/10, il CIG (codice unico di gara) è _____ e il CUP (codice unico di progetto) è _____.

- ARTICOLO 12 – Revisione dei prezzi .

I prezzi stabiliti in sede di aggiudicazione dovranno intendersi onnicomprensivi, fissi e invariati per tutto il periodo di esecuzione del contratto. Non si darà quindi luogo ad alcuna revisione dei prezzi.

- ARTICOLO 13 – Gestione delle riserve.

Il registro di contabilità è firmato dall'esecutore, con o senza riserve, nel giorno in cui gli viene presentato.

Nel caso in cui l'esecutore, non firmi il registro, è invitato a farlo entro il termine perentorio di quindici giorni e, qualora persista nell'astensione o nel rifiuto, se ne fa espressa menzione nel registro.

Se l'esecutore, ha firmato con riserva, qualora l'esplicazione e la quantificazione non siano possibili al momento della formulazione della stessa, egli esplica, a pena di decadenza, nel termine di quindici giorni, le sue riserve, scrivendo e firmando nel registro le corrispondenti domande di indennità e indicando con precisione le cifre di compenso cui crede aver diritto, e le ragioni di ciascuna domanda.

Il direttore dei lavori, nei successivi quindici giorni, espone nel registro le sue motivate deduzioni.

Nel caso in cui l'esecutore non ha firmato il registro nel termine di cui al comma 2, oppure lo ha fatto con riserva, ma senza esplicitare le sue riserve nel modo e nel termine sopraindicati, i fatti registrati si intendono definitivamente accertati, e l'esecutore decade dal diritto di far valere in qualunque termine e modo le riserve o le domande che ad essi si riferiscono.

Ove per qualsiasi legittimo impedimento non sia possibile una precisa e completa contabilizzazione, il direttore dei lavori può registrare in partita provvisoria sui libretti, e di conseguenza sugli ulteriori documenti contabili, quantità dedotte da misurazioni sommarie. In tal caso l'onere dell'immediata riserva diventa operante quando in sede di contabilizzazione definitiva delle categorie di lavorazioni interessate vengono portate in detrazione le partite provvisorie.

L'esecutore, è sempre tenuto ad uniformarsi alle disposizioni del direttore dei lavori, senza poter sospendere o ritardare il regolare sviluppo dei lavori, quale che sia la contestazione o la riserva che egli iscriva negli atti contabili.

Le riserve sono iscritte a pena di decadenza sul primo atto dell'appalto idoneo a riceverle, successivo all'insorgenza o, qualora il pregiudizio non sia in alcun modo percepibile fin dall'insorgenza, alla cessazione del fatto che ha determinato il pregiudizio dell'esecutore. In ogni caso, sempre a pena di decadenza, le riserve sono iscritte anche nel registro di contabilità all'atto della firma immediatamente successiva al verificarsi o al cessare del fatto pregiudizievole. Le riserve non espressamente confermate sul conto finale si intendono abbandonate.

Le riserve devono essere formulate in modo specifico ed indicare con precisione le ragioni sulle quali esse si fondano. In particolare, le riserve devono contenere a pena di inammissibilità la precisa quantificazione delle somme che l'esecutore, ritiene gli siano dovute.

La quantificazione della riserva è effettuata in via definitiva, senza possibilità di successive integrazioni o incrementi rispetto all'importo iscritto.

- ARTICOLO 14 - Collaudo.

Le opere saranno assoggettate a collaudo nei termini di cui all'art. 102 D.Lgs n. 50/16.

Ai sensi dell'art. 12 del D. del MIT n. 49 del 7 marzo 2018 il termine perentorio per l'eventuale completamento di lavorazioni di piccola entità, accertate dal direttore dei lavori come lavori del tutto marginali e non incidenti sull'uso e sulla funzionalità dei lavori, è fissato in non oltre 60 giorni.

Le operazioni necessarie al collaudo sono svolte a spese dell'Appaltatore, che dovrà anche mettere a disposizione del soggetto incaricato i mezzi necessari a eseguirla. Qualora l'Appaltatore non ottemperi, si provvederà d'ufficio addebitandogli le relative spese.

Sino alla approvazione del collaudo la manutenzione deve essere fatta a cura e spese dell'Appaltatore. Per tutto il periodo suddetto e salve le maggiori responsabilità, l'Appaltatore è, quindi, garante delle opere e delle forniture eseguite, delle sostituzioni e dei ripristini che si rendessero necessari. Durante il periodo in cui la manutenzione è a carico dell'Appaltatore, la manutenzione stessa deve essere eseguita senza che occorran particolari inviti da parte della D.L.. Ove però l'Appaltatore non provvedesse nei termini prescritti dalla D.L., previa fissazione di un termine da comunicarsi all'indirizzo di posta elettronica certificata, dichiarata in sede di offerta, si procederà d'ufficio e la spesa andrà a debito dell'appaltatore stesso.

- ARTICOLO 15 – Garanzia definitiva.

L'Appaltatore ha costituito garanzia definitiva (ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016) dell'importo di € _____ mediante versamento in contanti (fermo restando il limite all'utilizzo del contante di cui all'art. 49, comma 1, del decreto legislativo 21 novembre 2007, n. 231,

consentito per importi inferiori a € 3.000) presso la Tesoreria comunale

(oppure) con bonifico bancario _____

(oppure) con assegno circolare _____

(oppure) in titoli di Stato o garantiti dallo Stato al corso del giorno di deposito, presso la Tesoreria comunale _____

(oppure) polizza assicurativa fideiussoria n. ____ della _____, nel rispetto del D.M. 19 gennaio 2018, n. 31.

(oppure) fidejussione bancaria n. _____ della _____, nel rispetto del D.M. 19 gennaio 2018, n. 31.

(oppure) fidejussione conforme al D.M. n. 31/18 n. _____ rilasciata dall'intermediario finanziario _____, in possesso dei requisiti di cui all'art. 93, comma 3, D.lgs. n. 50/2016, nel rispetto del D.M. 19 gennaio 2018, n. 31.

- ARTICOLO 16 - Altri obblighi assicurativi.

L'Appaltatore ha trasmesso alla Stazione Appaltante la polizza di assicurazione n. ____ della _____ prevista dall'art. 103, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016 e dall'art. 37 del CSA.

La suddetta polizza garantisce le seguenti prestazioni:

- copre i danni causati da errori od omissioni del progetto esecutivo;
- copre i danni subiti dalla Stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti e opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori, per una somma assicurata quanto meno pari all'importo contrattuale suddivisa nelle seguenti partite (art. 1, schema tipo 2.3, D.M. 123/2004):

- partita 1) per opere oggetto del contratto: importo del contratto stesso, al netto degli importi di cui alle partite 2) e 3);
- partita 2) per opere preesistenti: euro 15.000.000,00;
- partita 3) per demolizioni e sgomberi: euro 1.500.000,00;
- copre anche i seguenti rischi:
 - danni da vibrazione;
 - danni da rimozione, franamento, cedimento del terreno di basi d'appoggio o sostegni;
 - danni a cavi e condutture sotterranee.

La polizza assicura, altresì, la Stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori, per un massimale pari a € 2.500.000,00 e di € 1.000.000,00 per sinistro, anche in questo caso con estensione della copertura ai danni causati da errori od omissioni del progetto esecutivo.

L'Appaltatore, a seguito dell'ultimazione dei lavori, dovrà produrre idonea polizza indennitaria decennale ai sensi dell'art. 103, comma 8, del D.Lgs n. 50/2016 con i seguenti limiti di indennizzo:

- partita 1) per le opere oggetto del contratto: 40% del valore delle opere realizzate quale risultante dal certificato di collaudo;
- partita 2) per i danni a terzi: 5% del valore delle opere realizzate quale risultante dal certificato di collaudo.

- ARTICOLO 17 – Quota di partecipazione al Raggruppamento Temporaneo di Imprese.

(oppure) Quota di partecipazione al Consorzio Ordinario.

R.T.I. orizzontale:

Vengono indicate le seguenti percentuali corrispondenti alla quota di partecipazione al raggruppamento, per ogni singola impresa, che corrispondono senza alcuna modifica a quelle dichiarate in sede di offerta:

- ___ % (___ lettere %) per l'Impresa _____ (capogruppo);
- ___ % (___ lettere %) per l'Impresa _____ (mandante / consorziata).

R.T.I. verticale:

Vengono indicate le categorie dei lavori che verranno eseguiti dalle imprese, che corrispondono senza alcuna modifica a quelle dichiarate in sede di offerta:

- categoria _____ per l'Impresa _____ (capogruppo);
- categoria _____ per l'Impresa _____ (mandante / consorziata).

- ARTICOLO 18 - Protocollo di legalità tra Prefettura di Padova, Comune di Padova e APS Holding S.p.A. ai fini della prevenzione dei tentativi di infiltrazione mafiosa e dei fenomeni corruttivi nell'ambito dell'appalto del 30 giugno 2021.

Si rimanda all'allegato protocollo, che fa parte integrante e sostanziale del presente contratto, sottoscritto tra Prefettura di Padova, Comune di Padova e APS Holding S.p.A. sottoscritto in data 30 giugno 2021, all. n. _____, le cui prescrizioni devono essere scrupolosamente osservate dall'Appaltatore e fatte osservare a subappaltatori e subcontraenti.

- ARTICOLO 19 - Controversie.

La soluzione di eventuali controversie che dovessero sorgere tra l'Appaltatore e l'Amministrazione durante l'esecuzione dei lavori, sarà rimessa alla competenza dell'Autorità Giudiziaria Ordinaria. Il Foro competente è in via esclusiva quello di Venezia. È in ogni caso esclusa la

competenza arbitrale. L'insorgere di un eventuale contenzioso non esime comunque l'impresa dall'obbligo di proseguire i lavori. Ogni sospensione sarà, fatto salvo quanto previsto dall'art. 1460 del cc., pertanto ritenuta illegittima.

L'appaltatore si impegna a non formulare riserve non oggettivamente giustificate e a quantificarle in modo corretto.

Resta convenuto che le spese che la Stazione Appaltante dovrà sostenere per la valutazione delle riserve saranno poste a carico dell'appaltatore per gli importi relativi alle riserve non riconosciute in sede di conclusione del contenzioso.

- ARTICOLO 20 - Spese contrattuali.

Le spese di contratto, di registro e accessorie del presente atto, inerenti e conseguenti, a esclusione dell'I.V.A., nonché le spese di pubblicazione e post informazione sono poste a carico dell'Appaltatore, che ha già provveduto ai relativi versamenti.

Si richiede la registrazione a imposta fissa essendo l'importo dei lavori soggetto a I.V.A..

- ARTICOLO 21 - Informativa ai sensi del Regolamento UE n.679/2016 per la protezione dei dati personali.

L'Affidatario dichiara di aver preso visione dell'informativa di cui agli artt. 13 e 14 del Regolamento UE n. 679/2016 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 (GDPR) esposta per esteso presso l'ufficio_____.

La Stazione Appaltante informa l'Affidatario che titolare del trattamento dei dati è l'_____ con sede a ::::::::::, in via_____, e che,

relativamente agli adempimenti inerenti al contratto, "Responsabile" del
suddetto trattamento è _____ in qualità di _____.